

قرار رقم (2) لسنة 2017م بنظام منع المكاره ورسوم جمع النفايات لبلدية بيت لحم

وزارة الحكم المحلي،

استناداً لأحكام القانون رقم (1) لسنة 1997م، بشأن الهيئات المحلية الفلسطينية وتعديلاته، لا سيما أحكام المادة (15/ب) منه،
وبناءً على قرار مجلس بلدي بيت لحم في جلسته رقم (230)، بتاريخ 2016/05/18م،
وعلى الصلاحيات المخولة لنا،
وتحقيقاً للمصلحة العامة،

أصدرنا النظام الآتي:

مادة (1) تعريف

يكون للكلمات والعبارات الواردة في هذا النظام المعاني المخصصة لها أدناه، ما لم تدل القرينة على خلاف ذلك:

الوزارة: وزارة الحكم المحلي.

الوزير: وزير الحكم المحلي.

البلدية: بلدية بيت لحم.

المجلس: مجلس بلدي بيت لحم.

الرئيس: رئيس المجلس البلدي.

الشخص: الشخص الطبيعي أو المعنوي.

شاغل العقار: الشخص الذي يشغل العقار بشكل فعلي، ويشمل المالك الأصلي أو المتصرف الفعلي أو

المستأجر أو الشخص المعين لإدارة العقار أو الإشراف عليه.

العقار: أي منشأة تستخدم لغايات السكن أو التجارة أو الصناعة أو تقديم الخدمات، أو لممارسة أي حرفة أو مهنة.

النفايات: النفايات التي ينتجها العقار، بالإضافة إلى نفايات الحقائق والأشجار وحفر الامتصاص والورش الصغيرة وحظائر الحيوانات والحيوانات الضالة النافقة وآية نفايات أخرى.

المكرهه الصحية: العقار أو المكان أو الحفرة أو القناة أو المجرى أو البئر أو المدخنة أو زريبة الحيوانات، التي تسبب إضراراً بالغير أو بالصحة العامة أو بالراحة العامة، أو تتسبب في إحداث أي رائحة كريهة أو صوت مزعج أو دخان أو غبار.

مراقب الصحة: موظف البلدية المختص بالرقابة الصحية أو أي موظف آخر يعهد إليه المجلس القيام بهذه المهام.

مادة (2) توفير وعاء للنفايات

يجب على كل شاغل عقار في منطقة البلدية توفير وعاء محكم الإغلاق لحفظ النفايات وفق المواصفات التي يقرها المجلس.

مادة (3) حفظ النفايات

يجب على كل شاغل عقار أن يضع النفايات داخل أكياس من النايلون معدة لهذا الغرض.

مادة (4) المكرهة الصحية

يحظر على أي شخص في منطقة البلدية:

1. إحداث أو التسبب في إحداث أية مكرهة صحية.
2. التخلص من النفايات في غير الأماكن المخصصة لها، أو حفظها بخلاف المواصفات التي يقرها المجلس.

مادة (5) إزالة المكرهة الصحية

لرئيس بناء على تقرير مراقب الصحة الطلب من أي شخص إزالة المكرهة التي أحدثها خلال المدة التي يحددها، وعلى الوجه الذي يعينه، وإذا تخلف عن ذلك يحال إلى المحكمة المختصة، وللرئيس أن يقرر إزالة المكرهة على نفقة ذلك الشخص.

مادة (6) مراقب الصحة

لمراقب الصحة صلاحية التثبيت من خلو منطقة البلدية من أية مكرهة صحية.

مادة (7) تحصيل الرسوم

1. يجب على كل شاغل عقار أن يدفع إلى البلدية الرسوم المحددة بملحق هذا النظام مقابل الخدمات التي تقدمها في جمع النفايات ونقلها والتخلص منها.
2. يتم تحصيل الرسوم الواردة في الفقرة (1) من هذه المادة، وفقاً لأحكام القانون رقم (1) لسنة 1997م، بشأن الهيئات المحلية الفلسطينية وتعديلاته.

مادة (8)**إعفاءات**

تعفى الدوائر والمؤسسات الحكومية والدينية الخيرية في منطقة البلدية من دفع رسوم النظافة وجمع النفايات المحددة في هذا النظام.

مادة (9)**العقوبات**

يعاقب كل من يخالف أحكام هذا النظام بغرامة لا تقل عن مائة شيكل، ولا تزيد على ثلاثمائة شيكل.

مادة (10)**إصدار التعليمات**

يصدر المجلس التعليمات اللازمة لتنفيذ أحكام هذا النظام.

مادة (11)**الإلغاء**

يلغى كل ما يتعارض مع أحكام هذا النظام.

مادة (12)**السريان والنفاذ**

على الجهات المختصة كافة، كل فيما يخصه، تنفيذ أحكام هذا النظام، ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

صدر بمدينة رام الله بتاريخ: 2017/01/09 ميلادية
الموافق: 11/ربيع الثاني/1438 هجرية

حسين الأعرج
وزير الحكم المحلي

ملحق
رسوم خدمات النظافة وجمع النفايات لبلدية بيت لحم

الرقم	الحرفة	التصنيف	قيمة الرسوم السنوية بالشيكل
1.	رسوم منازل	أ. (من 1 - 3 غرف)	160
		ب. (من 4 - 5 غرف)	200
		ج. (ما فوق 6 غرف)	300
2.	بيع خضار وفواكه	أ.	4400
		ب.	2750
		ج.	1375
3.	بيع نثریات وإكسسوارات	أ.	990
		ب.	660
		ج.	500
4.	بيع مواد تنظيف	أ.	1210
		ب.	770
5.	بقال	أ. مول أو سوق كبير الحجم	8250
		ب. سوبر ماركت	4400
		ج. ميني ماركت	3300
		د. بقالة	2200
6.	بلياردو / أتاري / ملهى / نادي	أ.	2200
		ب.	1210
		ج.	825
7.	بنك		8250
8.	بيع أثاث	أ.	1320
		ب.	770
		ج.	1320
9.	بيع أجهزة وأدوات كهربائية وإلكترونية بأنواعها	أ.	770
		ب.	770
10.	بيع أحذية	أ.	2200
		ب.	1650

440		تصليح أحذية	11.
1650	أ.	بيع أخشاب	12.
1000	ب.		
1660	أ.	بيع أدوات الكتابة والكتب	13.
1000	ب.		
1650	أ.	بيع أدوات صحية	14.
1000	ب.		
1375	أ.	بيع أدوات منزلية	15.
825	ب.		
2200	أ.	نوفوتية/ أقمشة/ أصواف	16.
1650	ب.		
1210	ج.	بيع ألعاب وهدايا	17.
1210	أ.		
770	ب.	بيع آثار	18.
2200	أ.		
1375	ب.	محطة وقود/ بيع البترول/ الزيوت	19.
825	ج.		
2200		بيع سجاد/ برادي	20.
1540	أ.		
770	ب.	بيع تحف وهدايا	21.
1650	أ.		
1100	ب.	معمل أو بيع حلويات ومعجنات (المفرق)	22.
1000	أ.		
660	ب.	معمل أو بيع حلويات ومعجنات (بالجملة)	23.
4400	أ.		
2750	ب.	بيع دهانات	24.
1650	أ.		
1000	ب.	ذبح دواجن	25.
16500	أ. مسلخ		
5500	ب. بيع		

1760	أ.	بيع زجاج مرايا وبراويز	26.
1540	ب.		
1100	ج.		
1925		بيع زهور	27.
825		بيع سجائر	28.
1000	أ.	بيع عطور	29.
660	ب.		
500	ج.		
1375	أ.	بيع قطع وكماليات السيارات	30.
825	ب.		
2090	أ.	تصنيع وبيع أرقام سيارات	31.
1210	ب.		
880	ج.		
1000		بيع قطع وأجهزة غاز	32.
1650		بيع لحوم مجمدة	33.
1650	أ.	بيع لوازم نجارين	34.
1000	ب.	وحداين ومناشير	
1650		بيع معدات زراعية وصناعية	35.
1000		بيع مواد إلكترونية وأجهزة اتصالات	36.
1650	أ.	بيع مواد بناء	37.
1000	ب.		
1540	أ.	بيع مواد تنظيف	38.
770	ب.		
1540	أ.	بيع مواد تجميل	39.
770	ج.		
990		بيع مواد للشؤون الزراعية والبيطرية والأشغال	40.
990	أ.	بيع/ تسجيل اشربة	41.
660	ب.	وكاسيتات	
1650	أ.	بيع/ تصليح أجهزة	42.
990	ب.	إلكترونية وكهربائية	
710	أ.	بيع/ تصليح الدراجات	43.
430	ب.		

710	أ.	بيع/ تصليح ساعات	44.
430	ب.		
430		تصليح أحذية	45.
2090		تشحيم/ غسيل سيارات	46.
1000	أ.	تصليح ثلاجات	47.
660	ب.	وتلفزيونات	
1060		تصليح خزانات	48.
1000	أ.	تتجيد فرش	49.
660	ب.		
1540	أ.	تتجيد موبيليا	50.
770	ب.		
1210	أ.	تنظيف وكوي ملابس	51.
880	ب.		
610	ج.		
عدد الطلاب 6 X بما لا يقل عن 550	أ. الجامعات	المؤسسات التعليمية	52.
عدد الطلاب 5 X بما لا يقل عن 550	ب. الكليات		
عدد الطلاب 4 X بما لا يقل عن 550	ج. مدارس ورياض أطفال		
1375	أ.	حلاق	53.
1000	ب.		
715	ج.		
1940		حمام تركي	54.
1210	أ.	خياط	55.
880	ب.		
605	ج.		
1650		ساحة عمومية	56.
880	أ.	ستوديو تصوير	57.
660	ب.		
880		سمكري	58.

2750	أ.	سنتواري	59.
1650	ب.		
1100	ج.		
1375		صالون لتجميل السيدات	60.
1760	أ.	صانغ	61.
1210	ب.		
1210		صيدلية	62.
605		عيادة	63.
1210	أ.	فحص قوة البصر وبيع	64.
880	ب.	نظارات	
1375	أ.	فرن	65.
825	ب.		
16500	أ.	فندق	66.
11000	ب.		
3300	ج.		
5500	أ.	دار منامة	67.
3300	ب.		
1240	أ.	كراج/ ميكانيك أو بناشر	68.
1000	ب.		
880	ج.		
3300		كسارة حجار	69.
4400	أ.	قصاب	70.
3300	ب.		
2090	أ.	لف ماتورات/ محددة/	71.
1210	ب.	مخرطة	
880	ج.		
3300	أ.	محمص	72.
2200	ب.		
1100	ج.		
1000		مدرسة لتعليم السوافة	73.
1650	أ.	مختبر للتحليل الطبي	74.
330	ب.		

3300	أ.	مخزن مواد غذائية	75.
1650	ب.		
3300		مخمر موز	76.
8250		مستشفى	77.
3300		مستوصف	78.
2200		مسبح	79.
1650	أ.	مستودع أدوية	80.
1000	ب.		81.
1100	أ.	مستودع حبوب	
660	ب.		82.
980		مطحنة حبوب	
1210		مطبعة	83.
2090	أ.	مشغل/ معمل، يدار	84.
1210	ب.	بالآلات	
880	ج.		
8250	أ.	مصنع	85.
2750	ب.		
3575	أ.	مقهى	86.
2640	ب.		
1925	ج.		
3575	أ.	مطعم	87.
2640	ب.		
1925	ج.		
825	أ.	مكتب	88.
610	ب.		
440	ج.		
1925	أ. شركة تأمين	مكتب تأمين	89.
1100	ب. مكتب تأمين		
1100	أ.	مكتب تكسي	90.
770	ب.		

2090	أ.	منجرة	91.
1210	ب.		
880	ج.		
2090	أ.	منشار	92.
1210	ب.		
880	ج.		
1650	أ.	مؤسسة خيرية أو ثقافية	93.
275	ب.		
16500		مسلخ ذبح مواشي	94.
2750	أ. تلفزيون	محطات الإذاعة	95.
1375	ب. راديو		
5500		مخازن تبريد	96.
4400		محلات بيع الحليب ومنتجات الألبان (بالجملة)	97.
6400		قاعات الأفراح	98.
5500		مخازن بيع أخشاب وإسمنت وحديد بالجملة	99.
4400		محلات بيع وتسويق اسطوانات الغاز بالجملة	100.
4400		معرض بيع سيارات	101.
2750		معرض تأجير سيارات	102.
4400	أ.	الشركات الخدماتية	103.
3300	ب.		
2200	ج.		
5500	أ.	الشركات التجارية	104.
4400	ب.		
3300	ج.		
7700	أ.	الشركات الصناعية	105.
5500	ب.		
4400	ج.		
1100	أ.	المعاهد/ تعليمي/ فني	106.
880	ب.		
2200		صراف آلي	107.